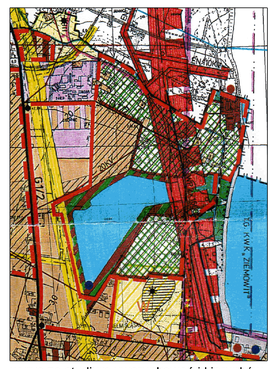
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonach ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dziećkowice.

Rysunek planu, zał. nr 1. do Uchwały Nr. XXXII/161/2009
Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009 r.



wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm Śląski

N

skala 1:1000

0 m 100 m

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU.

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY ORAZ ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO:

- Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENU:

- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- ML Teren zabudowy rekreacji indywidualnej
- ML/U Teren zabudowy rekreacji indywidualnej i usługowej
- ZI/ML Teren zieleni izolacyjnej i warunkowej zabudowy rekreacji indywidualnej
- U Teren zabudowy usługowej
- UZ Teren usług zdrowia i opieki społecznej
- US Teren usług sportu i rekreacji
- ZI/US Teren zieleni izolacyjnej i warunkowych usług sportu i rekreacji
- P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej
- RP Teren upraw polowych
- ZL Teren lasu
- ZP Teren zieleni parkowej
- ZNU Teren zieleni nieurządzonej
- WS Teren wody pow.śródlądowej
- KDG Teren dróg publicznych klasy głównej
- KDL Teren dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD Teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW Teren dróg wewnętrznych
- KPJ Teren komunikacji pieszo-jezdnej

OCHRONA DÓBR KULTURY:

- Granica stanowiska archeologicznego - obszar
- Stanowisko archeologiczne - punkt

OZNACZENIA PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM.

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO:

- Ścieżka dla rowerów
- Szlak rowerowy

STREFY I TERENY OCHRONNE

- Granica pasa technologicznego od linii energetycznej
- Granica strefy obowiązywania odległości podstawowej od gazociągu wysokiego ciśnienia
- Granica pasa eksploatacyjnego od wodociągu

GÓRNICTWO

- Granica Obszarów Górniczych OG Lędziny I, OG Bieruń I
- Granica terenów górniczych KWK "Ziemowit", KWK "Piast"
- ZU Granica złoża udokumentowanego - kruszywa naturalne

ELEMENTY INNE

- Granica strefy obowiązkowego uzgadniania zamierzeń inwestycyjnych z Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągowym S.A.
- Ciek wodny - przebieg orientacyjny

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

ELEKTROENERGETYKA

- 20 kV Sieć napowietrzna średniego napięcia: 20 kV
- 110kV Sieć napowietrzna wysokiego napięcia: 110kV
- 220kV Sieć napowietrzna wysokiego napięcia: 220kV
- 400kV Sieć napowietrzna wysokiego napięcia: 400kV - projektowana
- Słupowa stacja trafo średniego napięcia

GAZOWNICTWO

- Gazociąg wysokiego ciśnienia: 2,5 - 4MPa

ZAOPATRZENIE W WODĘ

- Sieć wodociągowa - magistralna

GEOPLAN
biuro: ul.Strzegomska 42j/14, 53-611 Wrocław, Polska
ul.Benedyktyńska 23/32, 50-350 Wrocław, Polska
www.geoplan.com.pl, email:info@geoplan.com.pl
tel/fax.(+48)713590509, kom.0501475117, kom.0501729555
NIP 8961901719, REGON 931912789

INWESTOR:	Urząd Gminy Chełm Śląski, ul. Konarskiego 2, 41-403 Chełm Śląski
TEMAT:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonach ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dziećkowice
RYSUNEK:	Rysunek planu, zał. nr 1. do Uchwały Nr. XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009 r.
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Adrian Luszka - nr upr. urb. Z-381 - projektant mgr inż. Paweł Czuczwara - nr upr. urb. Z-323 - projektant mgr inż. arch. Agnieszka Niezabitowska - nr upr. urb. Z-322 - projektant mgr inż. Katarzyna Matusiak - projektant mgr Piotr Łucow - specjalista ds. ochrony środowiska
SKALA: 1:1000	DATA: 25 września 2009 r.