

UCHWAŁA NR XXXIII/166/2009
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI
z dnia 12 listopada 2009 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
i zwolnień od tego podatku na 2010 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40. ust 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591: z późn. zmianami) oraz art 5 ust.1 i art 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o opłatach i podatkach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 121, poz. 844 z późn. zmianami)

Rada Gminy w Chełmie Śląskim uchwała:

§ 1. Ustalić na terenie gminy Chełm Śląski roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,55 zł.**
- 2) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **16,80 zł.**
- 3) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,00 zł.**
- 4) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,00 zł.**
- 5) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **4,20 zł.**
- 6) od budowli- 2% ich wartości określonej na podstawie ert.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 7) od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,70 zł.**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,14 zł.**
- 8) od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **3,40 zł.**

§ 2. Zwolnić z podatku od nieruchomości :

- a) Grunty,budynki i budowle stanowiące własność gminy lub Skarbu Państwa nie oddane w posiadanie innym podmiotom.
- b) grunty budynki i budowle stanowiące własność gminy, zajęte na działalność statutową przez stowarzyszenia i inne organizacje społeczne nie działające w celu osiągnięcia zysku, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- c) Grunty,budynki i budowle będące w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady

Jan Ochmański